

Crise sanitaire

Inventions d'architectes pour lutter contre le virus

Des bureaux d'architecture ont proposé des solutions pour aider à faire face à la pandémie

Laurent Buschini

Comme tous les secteurs, l'architecture a dû faire face à la crise sanitaire du coronavirus. Le travail dans les ateliers d'architecture et sur les chantiers a été impacté. Mais les professionnels ont aussi apporté leur pierre à la lutte contre la pandémie. De quelle manière? Petit tour d'horizon non exhaustif.

Conversion en hôpital

Dans certains pays, l'accroissement rapide du nombre de personnes atteintes de manière grave du coronavirus a poussé les autorités à augmenter de toute urgence les capacités hospitalières. Pour ce faire, certains immeubles ont été convertis en hôpital. Ainsi, à Téhéran, l'un des plus grands centres commerciaux de la planète, l'Iran Mall, d'une surface de 1,4 million de m², a été converti en hôpital consacré au soins des patients atteints du Covid-19. Les architectes ont transformé les surfaces commerciales pour y installer 3000 lits.

Dans la même idée, le studio d'architecture BDP a converti un centre de conférence à Londres, lui donnant le nom de NHS Nightingale. Le prince Charles a inauguré le nouvel établissement le 3 avril. Dans ce cas, les hall d'expo-

Légende légende légende légende légende légende légende légende. CREDIT

sitions sans niveau, donc très faciles d'accès et d'utilisation, ont été divisés en deux parties, permettant la création de salles de soins en enfilade. L'hôpital a une capacité de 500 lits, mais pourrait être accru jusqu'à en abriter 4000. Le bureau d'architecture a converti deux autres centres commerciaux aux Etats-Unis, l'un à New York et l'autre à Chicago. «Une intervention minimale dans le bâtiment est essentielle pour assurer une exécution rapide du projet, a indiqué le directeur de BDP, James Hepburn, au magazine en ligne Dezeen. Il est donc vital d'utiliser au maximum les espaces du bâtiment. Le moins l'on doit construire, le plus vite les choses peuvent se faire. Les solu-

tions doivent être simples, modulaires et reproductibles.»

Le travail des architectes consiste, entre autres, à trouver la meilleure manière d'installer les lits dans l'espace à disposition et à prévoir des infrastructures de séparation les plus légères possibles. L'un des plus grands défis de la conversion est de fournir chaque lit en installations de base, en premier lieu l'électricité.

Unités de soins intensifs

Au cœur de la crise, les Chinois ont réussi à construire en dix jours un nouvel hôpital à Wuhan, point d'origine planétaire de la pandémie. Les Russes en ont bâti un autre en quelques semaines dans les environs de Moscou. Les

architectes italiens Carlo Ratti et Italo Rota ont eu une autre idée: convertir des containers de transport maritime en unités de soins intensifs. Le premier prototype a été installé dans un hôpital de Milan, l'un des epicentres de la pandémie en Italie.

La start-up étasunienne Jupe propose la première unité de soins intensifs autonome du monde. La firme propose aussi des unités de soins pour des patients non critiques et des espaces de repos, notamment pour le personnel hospitalier.

Visières de protection

Dans de nombreux pays, les masques ont fait défaut dès le début de la pandémie. Pour pallier

ce manque, des designers et des architectes des quatre coins du monde se sont associés à des sociétés d'impression en 3 D pour fournir un mode d'emploi accessible pour fabriquer des équipements de substitution. Parmi les studios qui ont participé à ce travail, on peut citer le studio étasunien BIG, concepteur du nouveau musée Audemars Piguet au Brassus, à la vallée de Joux, ou encore KPF (Kohn Pedersen Fox), cabinet prestigieux spécialisé dans la construction de gratte-ciel parmi les plus hauts du monde. Les visières ont notamment été distribuées à des équipes médicales dépourvues de masques.

Ouverture des portes

Le coronavirus se transmet aussi par le contact des mains sur des surfaces infectées. Aussi est-il important de ne pas toucher des poignées que d'autres personnes ont manipulées. Difficile dans certains cas de stériliser après chaque passage. Les designers Ivo Tedbury et Freddie Hong ont eu l'idée de créer un dispositif d'ouverture des portes à l'aide de l'avant-bras. L'adaptateur, une pièce de plastique incurvée, se fixe très facilement à la plupart des systèmes d'ouverture d'origine. L'adaptateur peut être rapidement imprimé en 3D.

L'avis de l'expert

Anita Horner
présidente
de wipswiss

Une rupture arrive dans l'immobilier

Le semi-confinement que nous traversons impactera notre culture d'entreprise. Nous avons dû faire preuve d'adaptabilité pour réussir à la fois à accompagner nos enfants et continuer à travailler! Cette situation a révélé de nouvelles pratiques qui se répèreront déjà dans le monde professionnel.

Mesdames et messieurs du monde de l'immobilier, une rupture arrive! Le confinement questionne le statut et la nécessité d'avoir un «bureau». Son utilisation et sa charge devront être discutées prochainement. Plus personne ne peut argumenter que le télétravail n'est pas efficient sachant que plus de 83% des entreprises européennes poursuivent leurs activités en cette période. Alors pourquoi avoir autant de mètres carrés? 82% des employés voudraient faire au moins un jour de télétravail par semaine et 55% se sentent plus concentrés à la maison qu'au bureau. L'employeur écoutant son comptable et ses employés peut à la fois augmenter le bonheur de son personnel avec le télétravail et diminuer ses charges. Cette réflexion s'impose déjà probablement aux start-up au bord de la banqueroute. En adoptant le travail à distance, les PME gagneraient en agilité et les grands groupes pourraient augmenter leur visibilité financière.

Soyons rassurés, il y a des contrats de bail. En cas de problème c'est mise aux poursuites, suivi d'une relocation.

C'est à partir de là que la rupture va se faire sentir. Les entreprises qui auront traversé cette crise chercheront d'autres types de surfaces et de manières de les occuper. Des espaces flexibles, décentralisés, connectés et maintenant hygiéniques. La clé pour survivre à cette rupture passe par la cocreation de nouveaux écosystèmes qui répondent aux nouveaux besoins et qui résistent aux aléas économiques. Trouvons un nouveau modèle de locations commerciales, car les entreprises auront toujours besoin d'un endroit pour faire exister le lien social.

* Cofondatrice de Real Butler.
www.wipswiss.ch

Tout comme le supplément Immobilier, le quiz est temporairement suspendu. Merci de votre compréhension

PUBLICITÉ