

ProjektleiterIn Immobilienentwicklung (80-100%)

Die Zug Estates AG entwickelt und betreibt hochwertige Lebensräume mit langfristigem Mehrwert. Für die Weiterentwicklung des Lebensraums Metalli im Herzen von Zug erweitern wir unser Entwicklungsteam und bieten einer engagierten, unternehmerisch denkenden Persönlichkeit die Möglichkeit, eine zentrale Rolle in der Immobilienentwicklung zu übernehmen.

In dieser Funktion verantworten Sie die Entwicklung anspruchsvoller Projekte innerhalb unseres Immobilienportfolios mit Fokus auf städtebauliche und architektonische Qualität, Nachhaltigkeit und Innovation und gestalten aktiv die Zukunft eines der prägendsten urbanen Räume in Zug mit.

Zu Ihren Hauptaufgaben zählen:

- **Analysen & Entwicklungspotenziale:**
Zur fundierten Entscheidungsfindung führen Sie Markt-, Standort- und Potenzialanalysen durch und identifizieren gezielt neue Entwicklungsmöglichkeiten.
- **Wettbewerbe & Studienverfahren:**
Sie verantworten die Erarbeitung, Organisation und Durchführung von Projektwettbewerben sowie Studienaufträgen und stellen damit die Qualitätssicherung und Weiterentwicklung der Projekte sicher.
- **Projektentwicklung:**
Sie verantworten die Entwicklung anspruchsvoller Zentrums- und Arealentwicklungen mit Fokus auf Wohnen, Gewerbe und Retail. Dabei konzipieren und realisieren Sie zukunftsfähige Nutzungsmischungen mit dem Ziel, lebendige und attraktive urbane Räume zu schaffen.
- **Projektverantwortung & Qualitätssicherung:**
In Ihrer Rolle übernehmen Sie die Verantwortung für Immobilienprojekte von der strategischen Konzeption und Projektidee bis zur Baueingabe. Dabei stellen Sie eine hohe städtebauliche, architektonische und gestalterische Qualität über sämtliche Projektphasen hinweg sicher und tragen die Verantwortung für die integrale Steuerung von Kosten, Terminen und Qualität.
- **Stakeholder-Management & Koordination:**
In enger Zusammenarbeit mit internen und externen Stakeholdern – insbesondere Planern, Behörden und Mietern – steuern und koordinieren Sie sämtliche Projektbeteiligten zielgerichtet und effizient.
- **Nachhaltigkeit & Innovation:**
Ein zentraler Bestandteil Ihrer Tätigkeit ist die konsequente Integration von Nachhaltigkeit und Innovation in allen Projektphasen, um zukunftsfähige und werthaltige Immobilienlösungen zu gewährleisten.

Sie bringen folgende Voraussetzungen mit:

- Abgeschlossenes Studium in Architektur, Bauingenieurwesen oder Immobilienwirtschaft
- Mehrjährige Erfahrung in der Entwicklung komplexer Immobilienprojekte
- Erfahrung im professionellen Umgang mit internen und externen Stakeholdern
- Fundierte Kenntnisse im Schweizer Baurecht, SIA-Normen und der Immobilienbewertung
- Sicherheit in der integralen Steuerung von Kosten, Terminen und Qualität
- Starke Eigenverantwortung sowie ein hohes Mass an Zuverlässigkeit
- Starke kommunikative Fähigkeiten und Verhandlungsgeschick im Umgang mit unterschiedlichen Anspruchsgruppen
- Strukturierte, vorausschauende und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Ausgeprägte Teamorientierung sowie Fähigkeit, andere zu begeistern und zu motivieren
- Hohe Bereitschaft, Innovationen voranzutreiben und Veränderungen aktiv zu gestalten
- Bereitschaft zur kontinuierlichen Weiterbildung (z. B. Führung, Projektmanagement, Immobilien)

Wir bieten Ihnen eine interessante und verantwortungsvolle Tätigkeit in einem schlagkräftigen und dynamischen Team. Sie profitieren von flexiblen Arbeitszeiten, Entwicklungsmöglichkeiten und guten Sozialleistungen.



Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an:
humanresources@zugestates.ch



Besuchen Sie uns auf:
zugestates.ch